



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C.

Comuni Associati

CUC Comune Bianchi

Sede: Piazza Matteotti, 15 - 87050 - BIANCHI (CS)

- pec: cucbianchi@asmepec.it

Tel. 0984 967058 - Fax 0984967094

CUC COMUNE BIANCHI (CS)

Piazza MATTEOTTI 15 - 87050 - BIANCHI (CS) - Tel. 0984 967058 - Fax 0984 967094

Part. IVA: 00388560781 Cod. Fisc. 00388560781 Cod. Istat 078016

http://www.comune.bianchi.cs.it E-Mail: info@comune.bianchi.cs.it PEC: sindaco.bianchi@asmepec.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA N°2

Oggetto	Rifunionalizzazione, Riqualficazione, Adeguamento sismico del centro Sociale comunale da adibire ad alloggi sociali per soggetti con limitata autonomia
CIG	9158621D21
CUP	F68B20000470002
Importo di gara	€ 755.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC Comune Bianchi
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Colosimi n.54 del 25/03/2022, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1 del 30.03.2022 è stato approvato il bando di gara, il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- che nel disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 28.04.2022, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 12:01 del giorno 28.04.2022 alle ore 20:00 del giorno 30.04.2022;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MURANO SRL COSTRUZIONI GENERALI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/04/2022 15:22	n.159 del 28/04/2022
CHIODO COSTRUZIONI SRLS Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) con Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri - P.IVA/Cod Fisc.:02390600787 (Mandante)	Via Palinudo n. 337, Bianchi (CS), 87050	29/04/2022 17:43	n.161 del 29/04/2022

- Che successivamente all'arrivo delle offerte, con Determina n. 2 del 12.05.2022 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Ing. Andrea MANSUETO Presidente;
 - Ing. Vizza GUERINO Componente;
 - Ing. Francesco GUALTIERI Componente;
 con funzioni di segretario verbalizzante assunte dall'Ing. Giacomo Taverna
- Che in data 10 giugno 2022 si è svolta la prima seduta di gara per la valutazione della documentazione amministrativa della quale è stato redatto apposito verbale;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2022 il giorno 22 del mese di Giugno alle ore 15:40, il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Andrea Mansueto, alla presenza dei commissari:

- Ing. Vizza Guerino
- Ing. Francesco Gualtieri collegato in videoconferenza mediante piattaforma meet di Google

e del Segretario verbalizzante Ing. Giacomo Taverna dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

La Commissione provvede al completamento della valutazione/verifica della documentazione amministrativa, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
MURANO SRL COSTRUZIONI GENERALI - P.IVA:02634630780 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 10.85 MB Impronta MD5: 7e3e9af44bcffe18b9a1fb22bf355f69	NON AMMESSA Motivazione: Percentuale di subappalto per la categoria OS28, indicata in sede di gara, superiore al limite massimo consentito (Art.3 lettera d del Bando di Gara e punto I.2.3 del Disciplinare di Gara) e per come specificato ulteriormente nei chiarimenti riportati sulla piattaforma di gara.
Chiodo costruzioni srls - P.IVA:03430230783 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri - P.IVA/Cod Fisc.:02390600787 (Mandante)	Nome file: Busta A.zip.p7m.tsd Dimensione file: 13.66 MB Impronta MD5: d1deb9fe96d673623aca63d3dd41e1c7	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: La Commissione rileva la completezza e la conformità al bando di gara della documentazione presentata ad eccezione della cauzione provvisoria nella quale risulta contraente l'operatore economico mandante anziché il mandatario indicato nella documentazione di gara. Inoltre nell'appendice alla stessa polizza viene indicato capogruppo (mandatario) l'operatore economico che negli atti di gara risulta mandante. Pertanto al fine di sanare le irregolarità riscontrate la Commissione, ritenendo le stesse irregolarità formali e non sostanziali, decide di attivare la procedura del soccorso Istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.. Si chiede la correzione della polizza fidejussoria n°10015110002349 del 27/04/2022 emessa dalla BENE ASSICURAZIONI S.p.A. - Agenzia di Cosenza indicando specificatamente come contraente l'operatore economico mandatario (capogruppo) e nell'appendice la validità della polizza in nome e per conto della costituenda ATI con esatta indicazione dell'impresa mandataria (capogruppo) e dell'impresa mandante. Si specifica che il numero, la data di emissione e la somma posta a garanzia della polizza non possono essere variati.

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 17:10 la seduta è sospesa e rinviata a data da destinarsi.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to Ing. Andrea MANSUETO

Il Componente

F.to Ing. Vizza GUERINO

Il Componente

F.to Ing. Francesco GUALTIERI

Il Segretario verbalizzante

F.to Ing. Giacomo TAVERNA
