



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C.

Comuni Associati

CUC Comune Bianchi

Sede: Piazza Matteotti, 15 - 87050 - BIANCHI (CS)

- pec: cucbianchi@asmepec.it

Tel. 0984 967058 - Fax 0984967094

CUC COMUNE BIANCHI (CS)

Piazza MATTEOTTI 15 - 87050 - BIANCHI (CS) - Tel. 0984 967058 - Fax 0984 967094

Part. IVA: 00388560781 Cod. Fisc. 00388560781 Cod. Istat 078016

<http://www.comune.bianchi.cs.it> E-Mail: info@comune.bianchi.cs.it PEC: sindaco.bianchi@asmepec.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Rifunionalizzazione, Riqualficazione, Adeguamento sismico del centro Sociale comunale da adibire ad alloggi sociali per soggetti con limitata autonomia
CIG	94490399A6
CUP	
Importo di gara	€ 755.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	CUC Comune Bianchi
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del CUC del Comune di Colosimi n.161 del 14/10/2022, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con Determinazione Dirigenziale n. 17 del 19.10.2022 è stato approvato il bando/disciplinare/lettera d'invito ed i relativi allegati;

- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 14.11.2022, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 12:01 del giorno 14.11.2022 alle ore 20:00 del giorno 18.11.2022;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MURANO SRL COSTRUZIONI GENERALI Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • ROGU COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02995080799 (Mandante)		14/11/2022 14:46	n.1093 del 14/11/2022
Chiodo costruzioni srls Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri - P.IVA/Cod Fisc.:02390600787 (Mandante)	Via Palinuro n. 337, Bianchi (CS), 87050	14/11/2022 22:01	n.1096 del 14/11/2022
VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • BRUSONDA S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:00152970794 (Mandante) • Zumpano Impianti S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:03539930788 (Mandante)	via duca degli abruzzi , Pedivigliano (CS), 87050	18/11/2022 08:43	n.1106 del 18/11/2022

- Che successivamente all'arrivo delle offerte, con Determina n. 29 del 03.01.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Ing. Francesco GUALTIERI Presidente;
 - Ing. Andrea MANSUETO Componente;
 - Ing. Guerino VIZZA Componente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di Gennaio alle ore 16:00, il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Francesco Gualtieri, alla presenza dei commissari:

- Ing. Andrea Mansueto
- Ing. Guerino Vizza

dà atto che sono presenti in modalità videoconferenza i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

- Murano Costruzioni Generali
- Valente Costruzioni S.r.l.s.

Partecipa, in qualità di uditore, il Sig. Ceccantini della società Mondo Appalti.

Si provvede con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e

speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>MURANO SRL COSTRUZIONI GENERALI - P.IVA:02634630780</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • ROGU COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02995080799 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 19.12 MB</p> <p>Impronta MD5: 029cffffb364584d20e55f087e0eb9ce5</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>Chiodo costruzioni srls - P.IVA:03430230783</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri - P.IVA/Cod Fisc.:02390600787 (Mandante) 	<p>Nome file: A-Amministrativa.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 14.76 MB</p> <p>Impronta MD5: a556e582332e891cd3c23d7ab2a9a6df</p>	<p>NON AMMESSA</p> <p>Motivazione: La Commissione, nel valutare la documentazione amministrativa dell'operatore economico partecipante ATI Chiodo Costruzioni-Calcestruzzi Veltri, ha rilevato che per soddisfare uno dei requisiti di partecipazione di cui al Disciplinare di gara, lo stesso si è avvalso dei requisiti di altro operatore economico. Nel particolare l'operatore economico mandante Calcestruzzi Veltri, privo del requisito di partecipazione obbligatoria OS28, ai fini della partecipazione ha utilizzato l'istituto dell'avvalimento per mezzo dell'operatore economico Fulginiti Vincenzo, quest'ultimo in possesso di qualificazione SOA nella categoria OG11 cl. I.</p> <p>La Commissione dispone l'esclusione dell'ATI Chiodo Costruzioni-Calcestruzzi Veltri ai sensi dell'Art. 89 c.11 in combinato disposto con l'art. 216 c.15 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art. 12 della L.80/2014, per i quali non è ammesso il ricorso all'avvalimento per lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica.</p>
<p>VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S - P.IVA:03446470787</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • BRUSONDA S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:00152970794 (Mandante) • Zumpano Impianti S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:03539930788 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA .zip.p7m.p7m.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 25.50 MB</p> <p>Impronta MD5: 6f54f495d8617b850c3458e9029a8e3c</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: La Commissione rileva l'assenza del PassOE relativo all'operatore economico C.R.G. Costruzioni S.r.l., ausiliario del mandatario Valente Costruzioni S.r.l.s.. Pertanto al fine di sanare la carenza documentale riscontrata la Commissione, ritenendo la stessa formale e non sostanziale, decide di attivare la procedura del soccorso Istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.. Si chiede la trasmissione del PassOE correttamente generato.</p>

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 19:45 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 20/01/2023 alle ore 16:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente

Ing. Francesco GUALTIERI

F.to Il Componente

Ing. Andrea MANSUETO

F.to Il Componente

Ing. Guerino VIZZA
