

C.U.C. "Bianchi – Colosimi - Panettieri – Scigliano – Pedivigliano"
(Provincia di Cosenza)

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO
DI GARA**

**VERBALE DI GARA in data 27 settembre 2018
(seduta aperta)**

**Verbale di gara mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di
"ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA SECONDARIA 1° GRADO E
DELL'INFANZIA SITA IN CORSO GARIBALDI DEL COMUNE DI PEDIVIGLIANO"**

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con Determina del responsabile della C.U.C. n°13 del 03/09/2019 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Adeguamento impiantistico della Scuola Secondaria 1° grado e dell'infanzia sita in Corso Garibaldi del Comune di Pedivigliano", composta dai signori:

- Ing. Giacomo Taverna, Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Bianchi e Responsabile della Centrale Unica di Committenza "Bianchi-Colosimi-Panettieri-Pedivigliano-Scigliano" con funzioni di Presidente e Segretario Verbalizzante
- Arch. Franco Pizzuti, ex Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Malito con funzioni di componente;
- Ing. Andrea Mansueto, Funzionario Tecnico del Comune di Pedivigliano con funzioni di componente;

si è riunita alle ore 15.20 del giorno 27/09/2019 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

Si premette:

- che con determinazione a contrattare n°69 del 24/07/2019 del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Pedivigliano si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara aperta ai sensi degli articoli 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento impiantistico della Scuola Secondaria 1° grado e dell'infanzia sita in Corso Garibaldi del Comune di Pedivigliano" e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente il bando e il disciplinare di gara;
- che, in relazione all'importo all'importo a base di gara, è stato pubblicato un bando di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto sui seguenti organi informativi:

Albo dell'Ente Appaltante **Comune di Bianchi**

Profilo di committente www.comune.bianchi.cs.it

Piattaforma C.U.C. <https://cucbianchi.traspare.com/>

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i;
- che con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n°11 del 05/08/2019 con la quale è stata bandita la gara d'appalto e sono stati approvati lo schema di lettera di invito con il disciplinare di gara compresi gli allegati;
- che ai sensi del disciplinare di gara i termini per la presentazione delle offerte scadevano in data 30/08/2019 alle ore 18:00;
- che in data 06/09/2019 si è tenuta la I° seduta di gara, pubblica, per la valutazione della documentazione amministrativa, della quale è stato redatto apposito verbale;
- che sulla base delle risultanze della seduta di gara del 06/09/2019 è stato necessario attivare la procedura del soccorso Istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., al fine di sanare le irregolarità formali e non sostanziali riscontrate per alcuni concorrenti.
- che in data 20/09/2019 si è tenuta la II° seduta di gara, pubblica, per la valutazione della documentazione integrativa richiesta ai sensi ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., della quale è stato redatto apposito verbale;

Si da atto che assisto alle odierne operazioni di gara :

1. Sig. Barbuscio Cesare in qualità di Legale Rappresentante della ditta Edimel S.r.l.;
2. Sig. Guarascio Gaetano in qualità di Legale rappresentante della ditta Idrocalorgas di Guarascio Gaetano;

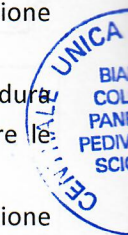
Il Presidente preliminarmente comunica ai presente che è pervenuta PEC da parte dell'operatore economico Mirabelli Gianfranco, protocollata al n°1057/2019 con la quale lo stesso operatore economico contesta l'esclusione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in quanto le dichiarazioni richieste erano già in possesso la S.A. su piattaforma traspare attraverso Certificato Camera di Commercio; la Commissione di Gara dopo ampia discussione verifica la rispondenza di quanto dichiarato dal concorrente e pertanto lo riammette all'apertura dell'offerta economica.

Pertanto la Commissione provvede all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara e alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Cerminara Costruzioni srl	29.376%
Impresa Mirabelli Gianfranco	30.08%
Fabam Impianti s.r.l.	30.898%
SANTISE COSTRUZIONI SRL	31.618%
calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	33.241%
CHIMENTO ANTONIO	33.301%
IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO	33.511%
EDIMEL srl	34.515%

A seguire la Commissione procede al calcolo della soglia anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli:



Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono provvisoriamente eliminate le seguenti offerte:

Concorrente	Ribasso offerto
Cerminara Costruzioni srl	29.376%
EDIMEL srl	34.515%

Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

Somma ribassi: 192,6490%

Media ribassi: 32,1080%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "32,1080" sono escluse.

Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste: 1,2428%

In questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,0387, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi.

$$\text{SOGLIA DI ANOMALIA} = 32,1080\% \times 1,2 = 38,5298\%$$

La Commissione pertanto rileva che la migliore offerta risulta quella presentata da EDIMEL srl che ha offerto un ribasso nella misura del 34,5150 (trentaquattro,cinquemilacentocinquanta)% e

PROCLAMA

pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di EDIMEL srl con sede in C.da Ortomatera Via Nucille n.14, Castrolibero (CS), 87040, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 102.840,35, cui vanno aggiunti € 3.140,89 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 105.981,24.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16:20.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Ing. Giacomo Taverna

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Franco Pizzuti

Ing. Andrea Mansueto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Ing. Giacomo Taverna

